



Secretaría de Educación Distrital de Cali
Institución Educativa Monseñor Ramón Arcila

NIT. 805.001.261-0

Aprobado Por Resolución No 4143. 2.21.10973 de diciembre 17 del 2009

DANE 176001027001

FORMACIÓN INTEGRAL DE CALIDAD

4143.071.26.036-2025

INVITACIÓN PARA PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN
INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMÓN ARCILA
DECRETO 1075/2015

SE RECOMIENDA A LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN ESTE PROCESO DE CONTRATACIÓN, LEER CUIDADOSAMENTE EL PRESENTE DOCUMENTO CON EL FIN QUE LA PROPUESTA O COTIZACIÓN PRESENTADA CUMPLA CON TODOS LOS REQUISITOS AQUÍ ESTABLECIDOS.

Dirección y teléfono en donde la entidad atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación, y donde los proponentes deben presentar los documentos en desarrollo del Proceso de Contratación.

Dirección: DIAG 26 I 3 TRANSVERSAL 80ª-18 SEDE CENTRAL Cali (Valle del cauca) Teléfono: dis3102921831

OBJETO: "SERVICIO DE ADECUACIONES HIDRAULICAS Y DE TECHOS PARA LA SEDE FE Y ALEGRIA"

MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

Régimen especial: Contratación inferior a 20 smmlv (Ley 715 de 2001, Decreto 1075 de 2015 Sección 3 y manual de contratación art. 5 numeral 5.2 PROCEDIMIENTO PARA CONTRATACIÓN DE 0 A 20 SMMLV).

La verificación de los requisitos habilitantes, se hará exclusivamente en relación con el proponente que ofrezca la mejor calidad en cuanto a los materiales a utilizar y el precio global unitario más bajo.

PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO

Hasta el 30 de diciembre de 2025 ó hasta que se agote el presupuesto, lo que primero ocurra contados a partir del cumplimiento de los requisitos legales para iniciar el contrato.

FECHA LÍMITE EN LA CUAL LOS INTERESADOS DEBEN PRESENTAR SU OFERTA, LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA MISMA.

El día 09 de diciembre Hora 11:00 AM físicamente a la sede principal de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA o al correo electrónico pagaduria.mra@cali.edu.co

FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: La oferta debe ser presentada por correo electrónico pagaduria.mra@cali.edu.co o de manera presencial; teniendo en

Sede Principal: Diagonal 26 I 3 T 80 A-18 Barrio José Manuel Marroquín Etapa II Comuna 14 Cel 3102917566
Sedes Fusionadas: Raúl Silva Holguín Diagonal 26 K N.º 83-24 Cel 3102925876; Alfonso Reyes Echandía Diagonal 26P 16 N.º 105-04 Cel 3102921824; Puertas del Sol IV y V Diagonal 108 N.º 26I-04 Cel 3102916884 Secretaría Cel 3102926113
Sitio Web: www.ieramonarcila.edu.co; correo: ie.monsenorrarcila@cali.edu.co



Secretaría de Educación Distrital de Cali
Institución Educativa Monseñor Ramón Arcila

NIT. 805.001.261-0

Aprobado Por Resolución No 4143. 2.21.10973 de diciembre 17 del 2009

DANE 176001027001

FORMACIÓN INTEGRAL DE CALIDAD

4143.071.26.036-2025

cuenta lo siguiente;

Objeto:
Presentada por:
NIT:
Teléfono:
Celular:
Correo electrónico:
Original y/o copia (según corresponda)

La oferta debe informar sobre el valor total del servicio y la calidad del producto a suministrar, de acuerdo a las siguientes condiciones técnicas:

1. Mantenimiento y reparación de techos bloque 1(restaurante) fe y alegría
2. Mantenimiento y reparación de techos de aulas de clase piso 1 (1 aula) piso 2 (7 aulas).
3. Reparaciones hidráulicas baños bloque 1, mantenimiento de trampa de grasa en restaurante, mantenimiento 2 sifones restaurante.
4. Mantenimiento y reparaciones hidráulicas en baños
Se requiere el reemplazo de 12 grifos de lavamanos, 10 kits de baterías sanitarias y 2 llaves de orinales en los baños, además de la reparación de fugas y desatasque de orinales.
5. Reparaciones en la sede Puertas del Sol incluyen el desatasque de dos baños, el acondicionamiento de una puerta reja para la oficina de la psicóloga y la instalación de una división metálica para baños de niños.

PRESUPUESTO PROYECTADO: La Institución educativa proyecto para este gasto el valor de VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE (\$26.880.000) que la Institución cancelará de tracto sucesivo a la presentación de la factura y al recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato.

CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

Presentar oferta en los términos establecidos en la invitación.

Si el proponente es una persona jurídica, debe anexar el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara y comercio con un término no mayor de 90 días retroactivos a la fecha de cierre, en el que conste quien firma la propuesta con la facultad como representante legal.

Formato Único de Hoja de Vida
Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía

Sede Principal: Diagonal 26 I 3 T 80 A-18 Barrio José Manuel Marroquín Etapa II Comuna 14 Cel 3102917566
Sedes Fusionadas: Raúl Silva Holguín Diagonal 26 K N.º 83-24 Cel 3102925876; Alfonso Reyes Echandía Diagonal 26P 16 N.º 105-04 Cel 3102921824; Puertas del Sol IV y V Diagonal 108 N.º 26I-04 Cel 3102916884 Secretaría Cel 3102926113
Sitio Web: www.ieramonarcila.edu.co; correo: ie.monsenorrarcila@cali.edu.co



Secretaría de Educación Distrital de Cali
Institución Educativa Monseñor Ramón Arcila

NIT. 805.001.261-0

Aprobado Por Resolución No 4143. 2.21.10973 de diciembre 17 del 2009

DANE 176001027001

FORMACIÓN INTEGRAL DE CALIDAD

4143.071.26.036-2025

Fotocopia del RUT.

Fotocopia de la Libreta Militar cuando a ello hubiere lugar.

Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la República.

Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.

Certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional.

Certificado de medidas correctivas

Autorización consulta de inhabilidades por delitos sexuales

Planilla de seguridad social

Certificado de deudores morosos alimentarios REDAM

El oferente deberá presentar el certificado de alturas y el pago de la ARL de los ayudantes o empleados; documentos que serán verificados en las diferentes plataformas existente (ruaf, ministerio de trabajo)

El oferente debe tener en cuenta las siguientes deducciones que se realizarán por concepto de impuestos:

| CARGA TRIBUTARIA ASOCIADA A LA CONTRATACIÓN DE COMPRAVENTA | | |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|
| Refetuenfe x Compras | 2.5%Declarantes y del valor del contrato 3.5% No declarantes | |
| Reteiva | 15% | de la base del iva |
| ESTAMPILLAS | | |
| Prounivalle | 2% | del valor del contrato |
| Pro desarrollo | 1% | del valor del contrato |
| Pro hospitales | 1% | del valor del contrato |
| Estampilla Pro Universidad del pacifico | 0,5% | del valor del contrato |
| Pro adulto mayor | 2% | del valor del contrato |
| Estampilla pro justicia familiar | 2% | del valor del contrato |
| Estampilla pro deporte | 2% | del valor del contrato |
| ICA (Municipio de Santiago de Cali) | | |
| ICA | 1.1.X1000 | del valor del contrato |

CRONOGRAMA:

| ACTIVIDAD | FECHA Y HORA | LUGAR |
|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Publicación de la invitación | 25 de noviembre del 2025 10:00 AM | Cartelera INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA y página web institucional |

Sede Principal: Diagonal 26 I 3 T 80 A-18 Barrio José Manuel Marroquín Etapa II Comuna 14 Cel 3102917566
Sedes Fusionadas: Raúl Silva Holguín Diagonal 26 K N.º 83-24 Cel 3102925876; Alfonso Reyes Echandía Diagonal 26P 16 N.º 105-04 Cel 3102921824; Puertas del Sol IV y V Diagonal 108 N.º 26I-04 Cel 3102916884 Secretaría Cel 3102926113
Sitio Web: www.ieramonarcila.edu.co; correo: ie.monsenorrarcila@cali.edu.co



Secretaría de Educación Distrital de Cali
Institución Educativa Monseñor Ramón Arcila

NIT. 805.001.261-0

Aprobado Por Resolución No 4143. 2.21.10973 de diciembre 17 del 2009

DANE 176001027001

FORMACIÓN INTEGRAL DE CALIDAD

4143.071.26.036-2025

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| plazo para presentar propuesta | 09 de diciembre 2025 11:00 am | Pagaduría INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA o al correo pagaduria.mra@cali.edu.co |
| Verificación de los requisitos habilitantes de las propuestas y comunicación de aceptación de la oferta | 29 de diciembre 2025 11:30 am | Pagaduría INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA |

CRITERIOS DE DESEMPATE

Se elegirá la propuesta de oferta materiales o productos de mejor calidad y menor precio, en el caso de presentarse empate en el valor de dos o más propuestas, la Institución procederá a elegir al proponente que haya entregado primero la oferta.

En caso de recibir una sola oferta esta se elegirá siempre y cuando cumpla los requisitos legales para contratar con el estado.

Atentamente;

JUAN VIANEY TOVAR MOSQUERA
RECTOR (E)
C.C. No. 94.505.784 de Cali (V)



Secretaría de Educación Distrital de Cali
Institución Educativa Monseñor Ramón Arcila

NIT. 805.001.261-0

Aprobado Por Resolución No 4143. 2.21.10973 de diciembre 17 del 2009

DANE 176001027001

FORMACIÓN INTEGRAL DE CALIDAD

4143.071.26.036-2025

**ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS CONTRATACIÓN DE CUANTÍA
INFERIOR A 20 SMMVLV, PARA LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS EN
LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA.**

De conformidad con lo contemplado en la Ley 715 de 2001 en especial el artículo 13 y siguientes y las disposiciones del Manual de Contratación interno y de acuerdo al plan Anual de adquisiciones de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA, procede a realizar los estudios previos para contratar el SERVICIO DE ADECUACIONES HIDRAULICAS Y DE TECHOS PARA LA SEDE FE Y ALEGRIA.

DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD:

La INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA, en ocasión de sus necesidades tiene como misión la prestación del servicio educativo. En atención al plan de necesidades presentadas para el cumplimiento de los objetivos de las gestiones certificadas dentro del sistema de calidad de la institución y dando cumplimiento al decreto 1075 de 2015 que compila al decreto N° 4791 de 2008 en su artículo 11; numeral 2, donde se permite la utilización de recursos en el mantenimiento, conservación, reparación, mejoramiento y adecuación de los bienes muebles e inmuebles del establecimiento educativo, y adquisición de repuestos y accesorios. Las obras que impliquen modificación de la infraestructura del establecimiento educativo estatal deben contar con estudio técnico y aprobación previa de la entidad territorial certificada respectiva, amparado en el decreto anterior se requiere contratar el SERVICIO DE ADECUACIONES HIDRAULICAS Y DE TECHOS PARA LA SEDE FE Y ALEGRIA.

La institución Educativa mediante ACTA No.4181.010.12.4.78.2025 SUSCRITA ENTRE EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS Y LA SECRETARÍA DE EDUCACION. Entregan la sede FE Y ALEGRIA para que sea utilizada por la comunidad educativa de LA INSTITUCION EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA, debido a esto se es necesario realizar adecuaciones hidráulicas y de techos que requiere la sede entregada; por lo anterior la Institución realiza educativa procede a realizar el proceso de SERVICIO DE ADECUACIONES HIDRAULICAS Y DE TECHOS PARA LA SEDE FE Y ALEGRIA.



Secretaría de Educación Distrital de Cali
Institución Educativa Monseñor Ramón Arcila

NIT. 805.001.261-0

Aprobado Por Resolución No 4143. 2.21.10973 de diciembre 17 del 2009

DANE 176001027001

FORMACIÓN INTEGRAL DE CALIDAD

4143.071.26.036-2025

Para ello requiere lo siguiente con las siguientes características:

1. Mantenimiento y reparación de techos bloque 1(restaurante) fe y alegría
2. Mantenimiento y reparación de techos de aulas de clase piso 1 (1 aula) piso 2 (7 aulas).
3. Reparaciones hidráulicas baños bloque 1, mantenimiento de trampa de grasa en restaurante, mantenimiento 2 sifones restaurante.
4. Mantenimiento y reparaciones hidráulicas en baños
Se requiere el reemplazo de 12 grifos de lavamanos, 10 kits de baterías sanitarias y 2 llaves de orinales en los baños, además de la reparación de fugas y desatasque de orinales.
5. Reparaciones en la sede Puertas del Sol incluyen el desatasque de dos baños, el acondicionamiento de una puerta reja para la oficina de la psicóloga y la instalación de una división metálica para baños de niños.

Para trabajos en techos el oferente deberá presentar el certificado de alturas y el pago de la ARL de los ayudantes o empleados; documentos que serán verificados en las diferentes plataformas existente (ruaf, ministerio de trabajo)

FORMA EN QUE SE PRETENDE SATISFACER LA NECESIDAD:

En aplicación al Manual de Contratación interno se elegirá el proveedor que tenga la idoneidad y experiencia necesarias para llevar a cabo el SERVICIO DE ADECUACIONES HIDRAULICAS Y DE TECHOS PARA LA SEDE FE Y ALEGRIA para lo cual se elegirá la propuesta de oferte el servicio con mejor precio y que cumpla con los documentos habilitantes, en el caso de presentarse empate en el valor de dos o más propuestas, la Institución procederá elegirá el proponente que haya entregado primero la oferta.

En caso de recibir una sola oferta esta se elegirá siempre y cuando cumpla los requisitos legales para contratar con el estado.

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR ESPECIFICACIONES:

SERVICIO DE ADECUACIONES HIDRAULICAS Y DE TECHOS PARA LA SEDE FE Y ALEGRIA.

Código UNSPSC 72101507 Producto : Servicio de mantenimiento de edificios

SUPERVISIÓN: Estará a cargo del Rector Juan Vianey Tovar

PLAZO DE EJECUCIÓN:

Hasta el 30 de diciembre de 2025 ó hasta que se agote el presupuesto, lo que



Secretaría de Educación Distrital de Cali
Institución Educativa Monseñor Ramón Arcila

NIT. 805.001.261-0

Aprobado Por Resolución No 4143. 2.21.10973 de diciembre 17 del 2009

DANE 176001027001

FORMACIÓN INTEGRAL DE CALIDAD

4143.071.26.036-2025

primero ocurra contados a partir del cumplimiento de los requisitos legales para iniciar el contrato.

VALOR Y FORMA DE PAGO:

La institución tiene presupuestado para este servicio el valor del contrato es hasta por la suma de VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE (\$26.880.000), que serán pagados de tracto sucesivo a la presentación de la factura electrónica o documento equivalente y al verificar el cumplimiento del objeto del contrato y evidencias de actividades.

El oferente debe tener en cuenta las siguientes deducciones que se realizarán por concepto de impuestos:

| CARGA TRIBUTARIA ASOCIADA A LA CONTRATACIÓN DE COMPRAVENTA | | |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| Refetuenfe x Compras | 4%Declarantes y 6% No declarantes | del valor del contrato |
| Refetuenfe x Servicios | 4%Declarantes y 6% No declarantes | del valor del contrato |
| Reteiva | 15% | de la base el iva |
| ESTAMPILLAS | | |
| Prounivalle | 2% | del valor del contrato |
| Pro desarrollo | 1% | del valor del contrato |
| Pro hospitales | 1% | del valor del contrato |
| Estampilla Pro Universidad del pacifico | 0.5 % | del valor del contrato |
| Estampilla pro adulto | 2% | del valor del contrato |
| Estampilla pro justicia familiar | 2% | del valor del contrato |
| Estampilla pro deporte | 2% | del valor del contrato |
| ICA (Municipio de Santiago de Cali) | | |
| ICA | 1.1.X1000 | del valor del contrato |

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR:

Se trata de un contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS teniendo en cuenta lo señalado en el Manual de Contratación de la Institución Educativa y en el Decreto 1075 de 2015 Sección 3 en cuanto al fondo de servicios educativos.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

La INSTITUCIÓN EDUCATIVA MONSEÑOR RAMON ARCILA atenderá el pago del presente contrato con cargo a la apropiación presupuestal SERVICIO DE



Secretaría de Educación Distrital de Cali
Institución Educativa Monseñor Ramón Arcila

NIT. 805.001.261-0

Aprobado Por Resolución No 4143. 2.21.10973 de diciembre 17 del 2009

DANE 176001027001

FORMACIÓN INTEGRAL DE CALIDAD

4143.071.26.036-2025

MANTENIMIENTO con código 2.1.2.02.02.008.06 Con certificado de disponibilidad presupuestal nro.000069 del 25 de noviembre del 2025 de la presente vigencia fiscal.

Atentamente;

JUAN VIANEY TOVAR MOSQUERA
RECTOR (E)
C.C. No. 94.505.784 de Cali (V)